

# regional-BAUEN

## Magazin für Bauherren und Modernisierer

**KOSTENLOS  
ZUM MITNEHMEN**

N



# Architektenhäuser

### Küchen-Trends

Eingangsbereiche  
Last-Minute-Geschenke

### Einbruchschutz

Richtig lüften im Winter  
Öl-Hybridtechnik

### Außenbeleuchtung

Gartenkalender 2022  
Objektberichte

**TIPP des Monats  
Küchen**



Quelle: www.mobilia.de

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)



EINBRUCHSICHERE FENSTER UND TÜREN  
www.fensterblick.de

# So sichern Sie die eigenen vier Wände

Wenn die dunkle Jahreszeit beginnt, haben Einbrecher wieder Hochkonjunktur

Aber was ist für die Sicherheit des Eigenheims am wichtigsten? Der Verband Fenster + Fassade (VFF) erklärt die Schwachstellen eines Hauses und worauf es beim Einbruchschutz besonders ankommt.

„Bei 77 Prozent der Einbrüche verschaffen sich Diebe über aufgehebelte Fenster und Türen Zutritt“, erklärt VFF-Geschäftsführer Frank Lange. „Für optimalen Einbruchschutz kommt es da auf das Zusammenspiel von fachgerechter Montage sowie Profil, Glas und Beschlag an.“ Je länger Fenster oder Tür Widerstand leisten, umso schlechtere Karten habe der Dieb. „Ganz leichtes Spiel haben

Eindringlinge bei alten Fenstern“, so Lange. „Meist bieten sie nicht einmal einem größeren Schraubenzieher Widerstand.“ Wer da in neue, einbruchsichere Fenster und Türen investiert, spart teure Heizenergie und sorgt so für mehr Komfort in den eigenen vier Wänden.

Moderne Fenster mit Einbruchhemmung bieten zahlreiche Schutzfunktionen: Einbruchhemmende Sicherheitsbeschläge mit Pilzkopfverriegelungen, passende Sicherheits-schließbleche und abschließbare Griffe, eine stabile Befestigung der erforderlichen Sicherheitsverglasung in der Fensterkon-

struktion und – für die Funktionalität besonders wichtig – eine korrekte Montage des Fensters im Mauerwerk. Und auch für Türen gilt: Verstärkte Türblätter, ein gut verankertes Türschloss mit Mehrfachverriegelung, Bandseitensicherungen aus Metall sowie Sicherheitsglas sorgen für ein Maximum an Einbruchschutz.

## Auf die Resistance Class achten!

Wie sicher Fenster und Türen sind, bestimmt die sogenannte Resistance Class, kurz RC, also Widerstandsklasse.

„Für den Privathaushalt sollte man sich heute mindestens für RC 2 entscheiden“, empfiehlt der Fensterexperte. „RC 1 bietet nur einen Grundschatz gegen körperliche Gewalt, beispielsweise Gegendreten und Gegendringen. Ab RC 2 leisten Fenster und Türen wirksamen Widerstand gegen Schraubendreher, Zange und Keile und reduzieren so das Einbruchrisiko.“

## Sensoren & Alarmanlage sind weitere Sicherheitsaspekte

Zusätzlich zum mechanischen Einbruchschutz sind Alarm- oder Überwachungsanlagen mit Sensortechnik sinnvolle Ergänzungen für die Sicherheit des Eigenheims. So können mit Sensoren ausgestattete Fenster einen Einbruchversuch direkt auf das Handy

melden. „Ergänzt mit Kamerasystemen und einem Fingerprint-System macht man den Einbrechern das Leben erheblich schwerer“, so Lange abschließend.

## Präventions- und Sicherheitsmaßnahmen

Schwache Stellen über die Einbrecher Zugang finden sind in den meisten Fällen Fenster und Türen, die leicht erreichbar sind.

**Tipp 1: Prävention statt Verlust oder Schaden**  
Eine der besten Methoden, um Einbrüche vorzubeugen ist die Prävention. So können sowohl Verluste als auch Schäden vermieden werden. Wichtige Details im Alltag, die jeder beachten sollte, sind dabei essenziell. Eine Haustür sollte beispielsweise bei jedem Verlassen des Hauses doppelt verriegelt und nicht einfach nur zugezogen werden. Nur so können alle Sicherheitsfunktionen des Schlosses entfaltet werden. Zudem ist es meist auch ausschlaggebend für die Versicherung. Es sollte auch kein Schlüssel im Außenbereich versteckt werden. Eine offene Einladung für Einbrecher sind außerdem Fenster, die auf Kipp stehen. Diese können innerhalb weniger Sekunden von Einbrechern geöffnet werden.

**Tipp 2: Widerstandsfähige Fenster**  
Standardfenster bieten wenig einbruchhemmenden Schutz. Geprüfte einbruchhem-



Foto: VFF/Siegenia



**ZUSCHUSS VOM STAAT**  
www.veka.com

### Der Staat bezuschusst sichere Fenster

Professioneller Einbruchschutz wirkt – schon im vierten Jahr in Folge ist in Deutschland die Zahl der Wohnungseinbrüche gesunken. Dazu haben nicht nur umfangreiche Aufklärungskampagnen zur Einbruchsprävention beigetragen, sondern sicherlich auch die finanzielle Unterstützung durch die KfW-Bank. Die Zuschüsse für den Einbau einbruchhemmender Fenster sind nach wie vor sehr gefragt – der Staat stellt bis zu 1.600 Euro pro Wohneinheit zur Verfügung. Der Antrag muss vor Baubeginn gestellt werden, außerdem ist auf professionelle Montage und gute Qualität zu achten. Mit speziellen Beschlägen, zusätzlichen Pilzzapfen, Sicherheitsschließblechen und speziellen Mehrfachverglasungen lassen sich die Fenster dann an alle Sicherheitsanforderungen anpassen. Übrigens: Zuschüsse für den wirksamen Einbruchschutz können sowohl Eigentümer als auch Mieter beantragen.

**Expertentipp:** Die staatliche Förderung sollte man nicht verschenken: Die neuen einbruchhemmenden Fenster nach Widerstandsklasse RC2 werden bei einem guten Wärmedämmwert von mindestens 1,1 W/m<sup>2</sup>K oder besser auch gefördert: Hier kann im Rahmen des BEG nach KfW-Programm 261/262 entweder ein 20 Prozent Tilgungszuschuss oder nach BAFA ein Investitionszuschuss von 20 Prozent gestellt werden. Für Türen gibt es ergänzend mit dem KfW Förderprogramm 455-E ein separates Förderprogramm. Vorab ist immer ein Energieeffizienz-Experte einzubinden. Informationen: [fenster-koennen-mehr.de](http://fenster-koennen-mehr.de)

mende Fenster sind in sieben Widerstandsklassen einzuordnen, von RC 1 N bis RC 6. Umso größer die Zahl ist, desto höher ist der Widerstand. Um den Schutz zu erhöhen, kann auch Sicherheitsglas für die Fenster gewählt werden. Einbruchhemmende Fensterbeschläge und abschließbare Fenstergriffe können auch problemlos nachgerüstet werden. Ein fachgerechter Einbau der Fenster und Türen nach Anleitung des Herstellers ist eine Grundvoraussetzung dafür, dass einbruchhemmende Elemente ihren Zweck dienen. Zudem sollten sowohl Kellerfenster als auch Erdgeschossfenster zusätzlich gesichert werden, z. B. mit Gittern.

**Tipp 3: Türen mit effektivem Einbruchschutz**  
Türen aller Art – Haustüren, Balkontüren, Terrassentüren, Nebeneingangstüren oder auch Garagentore – gelten als typische Einbruchsstellen. Sie sollten, genauso wie die Fenster, wenn sie das Haus verlassen, geschlossen sein. Auch wenn sie nur für kurze Zeit nicht da sind. Bei einem Neubau oder einer Renovierung kann man Türen mit geprüftem Einbruchschutz einbauen lassen. Eine Zertifizierung, die die Qualität sicherstellt, ist außerdem von hoher Bedeutung, da die Ansprüche stetig neutral geprüft werden. Aufstieghilfen, wie z. B. Blumenkübel oder Mülltonnen, sollten nicht in der Nähe eines Balkons stehen, da Einbrecher sie gerne nutzen,

um in höhere Stockwerke zu gelangen. Keller- und Nebeneingangstüren bilden einen ebenfalls beliebten Eingangspunkt für Einbrecher. Daher sollten sie genauso widerstandsfähig wie Haustüren ausgestattet werden. Garagentore werden oft genutzt, um durch die Verbindungstür ins Haus einzudringen oder auch um von dort wertvolle Gegenstände zu stehlen.

**Tipp 4: Die kleinen Extras**  
Verschiedene Zusätze helfen auch den Einbruchschutz zu optimieren. Eine Lampe mit Bewegungsmelder kann zum Beispiel Einbrecher abschrecken. Rollläden nutzen auch als eine zusätzliche Schutzvorrichtung in der Nacht. Alarmanlagen greifen in den meisten Fällen erst dann ein, wenn der uneingeladene Gast schon seine Tat vollbracht hat. Dennoch können sie helfen, Schlimmeres zu vermeiden, indem sie das Interesse der Nachbarn wecken. Auch smarte Lösungen können helfen. Intelligente Steuersysteme ermöglichen die Überwachung der Fenster und Türen per App. Sicherheitstechnik ist eine kostenaufwändige Investition, die sich lohnt, denn, wenn ein Einbrecher mehr Zeit benötigt, um einzudringen, ist die Wahrscheinlichkeit größer, dass er aufgibt oder gefasst wird. Eine Kombination aus verschiedenen Maßnahmen zeichnet sich am erfolgreichsten aus. Infos: [www.fensterblick.de](http://www.fensterblick.de)

Fenster Felder macht's

# MODERNISIERUNG

- Wartung
- Reparaturen
- Schaufensteranlagen
- Glasfassaden
- Haustüren
- Holz-/Alu-Fenster
- Holzalu-Fenster

**FENSTER FELDER**  
Albert Felder GmbH & Co. KG  
Neckargartacher Str. 105 - 74080 Heilbronn-Böckingen  
Telefon (07131) 92 19-0 · [www.fenster-felder.de](http://www.fenster-felder.de)

[www.kneer-suedfenster.de](http://www.kneer-suedfenster.de)

## Glasfassaden für lichtdurchflutetes Wohnen

**Pfosten-Riegel-Fassade**

- Große Glasflächen mit hohem Lichteinfall
- Geschossübergreifende Ausführungen
- Filigrane Konstruktion
- Einsatz von Fenster- und Türelementen

**KNEER · SÜD FENSTER**  
Wohnen mit Weitblick

SÜD-FENSTERWERK GmbH & Co. Betriebs-KG  
Rothenburger Straße 39 · 91625 Schnelldorf  
Telefon 079 50/81-0 · [info@suedfenster.de](mailto:info@suedfenster.de)